



Número quatre-cents noranta-cinc. -----

CONSTITUCIÓ DE SOCIETAT DE RESPONSABILITAT
LIMITADA. -----

A Blanes, la meva residència, el dia u de març
de mil nou-cents noranta-set. -----

Davant meu, ANTONIO VALCÁRCEL SÁNCHEZ, Notari
de l'Il.lustre Col.legi de Barcelona, -----

C O M P A R E I X E N : -----

El senyor ANTONIO SANFELIU i MALET, nascut el
dia 16 de juliol de 1928, veí de Barcelona,
domiciliat a la Gran Via de Carles III, 131 i
titular del NIF 36 603 463. Casat en règim català
de separació de béns. -----

El senyor XAVIER SANFELIU i TORRENTS, nascut el
dia 26 d'octubre de 1967, veí de Barcelona,
domiciliat a la Gran Via de Carles III, 131, 7è 2a
i titular del NIF 46 567 504-W. Casat en règim
català de separació de béns. -----

I el senyor ANTONIO SANFELIU i TORRENTS, nascut
el dia 18 de maig de 1961, veí de Barcelona,

601800183

domiciliat a la Gran Via de Carles III, 131, 7è 2a
i titular del NIF 35 044 876-Y. Solter. -----

INTERVENEN: Tots en nom i interès propis. -----

Les persones compareixents tenen, a parer meu,
prou capacitat legal per a l'atorgament d'aquesta
escriptura de constitució de societat de
responsabilitat limitada, i -----

E X P O S E N : -----

I.- Que han decidit de constituir una societat
de responsabilitat limitada i de nacionalitat
espanyola, que s'anomenarà **BRICOESTACIÓ, SOCIEDAD
LIMITADA.** -----

II.- Que amb la dita denominació no n'existeix
cap altra en el Registre de Societats, cosa que
m'acrediten amb la corresponent certificació
renovada número 96225003 que em lliuren, estesa a
utilitat del soci senyor Xavier Sanfeliu Torrents,
que quedarà protocol·litzada amb aquesta matriu. --

III.- I això exposat, -----

A T O R G U E N : -----

Primer.- Constitució.- Els tres compareixents,
com a únics socis, constitueixen una societat de
responsabilitat limitada i de nacionalitat
espanyola, que s'anomena **BRICOESTACIO, SOCIEDAD**



LIMITADA, la qual es regirà per la Llei 2/1995, de 23 de març, de Societats de responsabilitat limitada, i altres disposicions legals aplicables, i especialment pel seus Estatuts, estesos en set folis del timbre de l'Estat, de la classe 8a, sèrie OE, números 2 784 897 i els sis següents en ordre correlatiu. -----

Els esmentats Estatuts, llegits i signats pels socis fundadors, els quals me'ls lliuren, són aprovats per aquests, elevant-los a document públic, i jo, el Notari, els deixo units a la present escriptura, tot formant-ne part. -----

Segon.- Subscripció i desembós.- El capital social es fixa en la quantitat de SIS MILIONS DE PESSETES (6.000.000'-), representat i dividit en seixanta participacions iguals, acumulables i indivisibles i no incorporables a títols negociables, de CENT MIL PESSETES (100.000'-) de valor nominal cadascuna, numerades correlativament de l'1 al 60, ambdós inclusivament, el valor de les

quals ha estat fet efectiu mitjançant aportació d'efectiu metàl·lic ingressat en el compte de la societat en formació a l'entitat BANCA CATALANA, Sucursal de l'Hospitalet de Llobregat, segons resulta de certificació de data 13 de febrer d'enguany, que em lliuren i incorporo a aquesta matriu.- ----- .

Els socis subscriuen i s'adjudiquen les participacions socials, de la següent manera: -----

a) El soci senyor XAVIER SANFELIU i TORRENTS subscriu i s'adjudica vint participacions, que són les números 1 al 20, ambdós inclusivament, pel seu valor nominal conjunt DOS MILIONS DE PESSETES (2.000.000'-), que ha fet efectives mitjançant efectiu metàl·lic. -----

b) El soci senyor ANTONIO SANFELIU i MALET subscriu i s'adjudica vint participacions, que són les números 21 al 40, ambdós inclusivament, pel seu valor nominal conjunt DOS MILIONS DE PESSETES (2.000.000'-), que ha fet efectives mitjançant efectiu metàl·lic. ----- /

c) I el soci senyor ANTONIO SANFELIU i TORRENTS subscriu i s'adjudica vint participacions, que són les números 41 al 60, ambdós inclusivament, pel seu



valor nominal conjunt DOS MILIONS DE PESSETES
(2.000.000'-), que ha fet efectives mitjançant
efectiu metàl·lic. -----

Tercer.- Designació de l'òrgan
d'administració.- De conformitat amb el que
estableix l'article 22 dels Estatuts Socials, els
senyors socis opten perquè la Societat sigui regida
i administrada per un Administrador únic. Els socis
fundadors unànimement designen per al càrrec el
senyor XAVIER SANFELIU i TORRENTS, les
circumstàncies personals del qual resulten de la
compareixença d'aquesta escriptura, corresponent-li
en mèrits d'aital designació l'exercici de totes i
cadascuna de les facultats pròpies del càrrec,
contingudes en l'article 18è dels Estatuts Socials,
que exercirà per un termini de DEU ANYS segons el
que està establert estatutàriament. -----

El designat accepta el càrrec, prenent-ne
possecció; promet exercir-lo amb absoluta lleialtat
i diligència i declara no incórrer en cap causa

307-38/84

legal d'incapacitat o incompatibilitat que li ho impedeixi, especialment les que assenyala la Llei 12/95 de l'11 de maig. -----

Quart.- Inici d'activitats.- La Societat inicia les seves activitats el dia d'avui. En conseqüència els socis fundadors, acorden en relació amb allò que disposa l'article 11 de la Llei de Societats de Responsabilitat Limitada, facultar expressament l'Administrador únic, de tal manera, -----

a) Que els actes i contractes celebrats per ell amb terceres persones, abans de la inscripció de la Societat en l'àmbit de les seves facultats estatutàries, quedaran automàticament acceptats i assumits per aquesta, pel sol fet de la seva inscripció en el Registre Mercantil. -----

b) Que pugui realitzar els actes i contractes que el desenvolupament de l'activitat de l'empresa que constitueix l'objecte social faci necessaris o simplement útils, especialment en l'ordre intern i organitzatiu. -----

Cinquè.- Incompatibilitats.- Queda prohibit ocupar càrrecs en la societat que es constitueix, a les persones afectades per causa legal d'incompatibilitat, especialment les que determina



la Llei 12/95 d'11 de maig. -----

Sisè.- Inscripció parcial.- De conformitat amb el que s'estableix en el Reglament del Registre Mercantil, els senyors compareixents sol·liciten expressament la inscripció parcial d'aquesta escriptura, en el supòsit que alguna de les seves clàusules, o dels fets, actes o negocis jurídics que s'hi contenen i susceptibles d'inscripció, estés mancat d'algun requisit, a criteri del Sr. Registrador, que n'impedis la pràctica. -----.

Així mateix, sol·liciten que la nota de qualificació que es pogués estendre, es consigní en nota separada. -----

Dono per fets les reserves i advertències legals, especialment les de la vigent legislació en matèria de Dret Mercantil i les d'afecció de béns al pagament de l'Impost sobre operacions societàries, obligació d'autoliquidació en un termini de trenta dies hàbils i responsabilitats en cas d'incompliment, i inscripció registral. -----

Així ho atorguen els senyors compareixents i signen amb mi, el Notari, després de llegir-los aquesta escriptura, advertits del dret que tenen a fer-ho per si mateixos, del qual no fan ús. -----

De conèixer-los i de tota la resta que es conté en aquest instrument públic, estès en quatre folis del timbre de l'Estat, exclusiu per a documents notariais, sèrie 2B, números 1 969 102 i els tres següents en ordre correlatiu, jo, el Notari que l'autoritzo, en dono fe. -----

Segueixen les firmes dels senyors compareixents.- Signat: A. Valcárcel.- Rubricats.- Segell de la Notaria. -----

DOCUMENTS UNITS -----

CLASE 8ª

FABRICA

CINCO PESETAS

=====E S T A T U T S=====

-----TITOL I.- DENOMINACIO, OBJECTE, DURACIO I DOMICILI-----

ARTICLE 1.- La societat es denomina **BRICOESTACIO, SOCIEDAD LIMITADA.**

ARTICLE 2.- La societat té per objecte el desenvolupament d'una activitat de comerç a l'engros d'aparells electrodomestics, i les seves peces i accessoris, d'articles de ferreteria, trefileria i cable, serralleria, ferramentes, metal·listeria, caragoleria, cadenes i metrologia, grifoneria, ganiveteria y els seus similars tallants, eines de tota classe, siguin o no elèctriques, així com els seus accessoris i recanvis, maquinària electro-portàtil, instruments de metall, material elèctric i de llauneria, articles de seguretat, cuberteria, articles de taula i cuina, sempre que a la seva fabricació no es facin servir metalls preciosos, aparells d'ús domèstic, siguin o no elèctrics, claus en brut i mecanitzades, estanteries, bancs de treball i armaris metàl·lics, utensilis de plàstic i materials per a la pràctica del bricolatge; accessoris i recanvis de vehicles automòbils, de camions, d'autocars, de remolcs, de motocicletes i de bicicletes; fusta, fusta debastada, llistons, taulers i altres productes semielaborats de fusta i fusta artificial, suro, resines i altres productes forestals, així com el comerç a l'engros de fusteria i articles de fusta per a la construcció i de toneleria i altres envasos i embalatge.

Tot això sense perjudici de la titulació Acadèmica i Autoritzacions Administratives pertinents.

Tals operacions podran ser realitzades per la societat, ja directament, ja indirectament, mitjançant la titularitat d'accions o participacions en societats d'objecte anàleg o mitjançant qualsevol altres formes admeses en Dret.

ARTICLE 3.- El domicili de la societat s'estableix a Blanes, Avda. Europa, nº 49.

Correspon a l'òrgan d'Administració el trasllat de domicili dins del mateix terme municipal, així com la creació, supressió o trasllat de sucursals, agències o delegacions, tant en territori nacional com estranger.

ARTICLE 4.- La durada de la societat és indefinida i comença les seves operacions el dia de l'otorgament de l'escriptura fundacional, tret de les activitats que requereixin alguna autorització administrativa, que s'iniciaran un cop obtinguda la mateixa.

-----TITOL II.- CAPITAL SOCIAL I PARTICIPACIONS-----

ARTICLE 5.- El capital social es fixa en **SIS MILIONS DE PESETES (6.000.000,- Ptes.)**, representat i dividit en seixanta (60) participacions socials, de **CENT MIL PESSETES (100.000,- ptes.)** de valor nominal cada una d'elles, assenyalades amb els números ú al seixanta, ambdós inclosos, i està totalment desembolsat.

ARTICLE 6.- Les participacions representatives del capital social no podran incorporar-se a títols valors ni denominar-se accions, ni tampoc emitir-se resguards provisionals acreditatius de la propietat de les mateixes.

L'únic títol de propietat serà l'escriptura pública de constitució o bé els documents públics que, segons els casos, acreditin les adquisicions subsegüents. En cap supòsit substituiran al document públic corresponent les certificacions del Llibre Registre de Socis.

ARTICLE 7.- Serà lliure la transmissió voluntària de participacions socials per acte inter-vius entre socis, així com la realitzada en favor del cònjuge, ascendent o descendents del soci, o en favor de societats pertanyents al mateix grup que la transmetent.

A.- TRANSMISSIO VOLUNTARIA PER ACTE INTER-VIUS.-
Fora d'aquest supòsit el soci que es proposi transmetre per acte inter-vius la seva o les seves participacions socials, deurà comunicar-ho per conducte notarial als administradors, fent constar el número i característiques de les participacions que preten transmetre, la identitat de l'adquirent i el preu i demés condicions de la transmissió.

La transmissió quedarà sotmesa al consentiment de la societat, que s'expressarà mitjançant acord de la Junta General, convocada dins dels vint primers dies naturals següents a la data de recepció de la comunicació, previa inclusió de l'assumpte a l'ordre del dia, adoptat pels vots que representin un terç del capital social.

No serà necessària dita comunicació en el supòsit de Junta General Extraordinària i Universal de socis convocada a aquest efecte.

CLASE 8.ª

La societat només podrà denegar el consentiment si comunica al transmetent per conducte notarial, la identitat d'un o varis socis o tercers que adquireixin la totalitat de les participacions. No serà necessària cap comunicació al transmetent si va concòrrer a la Junta General on s'adoptaren els dits acords. Els socis concurrents a la Junta General tindran preferència per a l'adquisició. Si són varis els socis concurrents interessats en adquirir, es distribuiran les participacions entre tots ells a prorrata de la seva participació en el capital social.

El preu de les participacions, la forma de pagament, i les restants condicions de l'operació, seràn les convingudes i comunicades a la societat pel soci transmetent. Si el pagament de la totalitat o de part del preu estés aplaçat en el projecte de transmissió, per a l'adquisició de les participacions serà requisit previ que una entitat de crèdit garantitzi el pagament del preu aplaçat.

En els casos en que la transmissió projectada fos a títol onerós distint de la compravenda o a títol gratuït, el preu de l'adquisició serà el fixat de comú acord per les parts, i en el seu defecte, el valor real de les participacions el dia en que s'hagués comunicat a la societat el propòsit de transmetre.

S'entendrà per valor real el que determini l'auditor de comptes de la societat i, si aquesta no estés obligada a la verificació de les comptes anuals, el fixat per un auditor designat pel Registrador Mercantil del domicili social a sol·licitud de qualsevol dels interessats. En ambdós casos, la retribució de l'auditor serà satisfeta per la societat.

En els casos d'aportació a societat anònima o comanditaria per accions, s'entendrà per valor real de les participacions el que resulti de l'informe elaborat per l'expert independent nomenat pel Registrador Mercantil.

L'escriptura pública de transmissió haurà d'otorgarse en el plaç d'un mes a comptar desde la comunicació per la societat de la identitat de l'adquirent o adquirents.

El soci podrà transmetre les participacions en les condicions comunicades a la societat, quan hagin transcorregut tres mesos desde que hagués posat en coneixement d'aquesta el seu propòsit de transmetre sense que la societat li hagués comunicat la identitat de l'adquirent o adquirents.

En tot cas el soci que vulgui transmetre les seves participacions socials tindrà dret a separar-se de la societat en qualsevol moment.

B.- REGIM DE LA TRANSMISSIO FORÇOSA. L'embarg de participacions socials, en qualsevol procediment d'apremi, haurà de ser notificat immediatament a la societat pel Jutge o autoritat administrativa que l'hagi decretat, fent constar la identitat de l'embargant així com les participacions embargades. La societat procedirà a l'anotació de l'embarg al llibre registre de socis, remetent d'inmediat a tots els socis copia de la notificació rebuda.

Celebrada la subhasta o, tractant-se de qualsevol altre forma d'alienació forçosa legalment prevista, al moment anterior a l'adjudicació, quedarà en suspens l'aprobació de la rematada i l'adjudicació de les participacions socials embargades. El Jutge o l'autoritat administrativa remetran a la societat testimoni literal de l'acta de subhasta o de l'acord d'adjudicació i, en el seu cas, de l'adjudicació sol·licitada pel creditor. La societat traslladarà còpia del dit testimoni a tots els socis en el plaç màxim de cinc dies a comptar de la recepció del mateix.

La rematada o adjudicació al creditor serà ferma transcorregut un mes a comptar de la recepció de la Societat del testimoni a que es refereix l'apartat anterior. Mentrestant no adquireixin fermesa, els socis i, en el seu defecte, i només pel cas de que els estatuts estableixin en el seu favor el dret d'adquisició preferent, la societat, podran subrogar-se en lloc del rematant o, en el seu cas, del creditor mitjançant l'acceptació expressa de totes les condicions de la subhasta i la consignació íntegra de l'import de la rematada o, en el seu cas, de l'adjudicació al creditor i de totes les despeses causades. Si la subrogació fos exercitada per varis socis, les participacions es distribuïran entre tots a prorrata de les seves respectives parts socials.

C.- REGIM DE LA TRANSMISSIO MORTIS CAUSA.- L'adquisició d'alguna participació social per successió hereditària es confereix a l'hereder o legatari la condició de soci. No obstant el que s'ha disposat anteriorment els socis sobrevivents tindran el dret d'adquisició de les participacions del soci finat, estimades en el valor real que tingués el dia de la mort del soci, quin preu es pagarà al comptat. La valoració es regirà pel que disposa l'article 100 de la Llei de Societats de Responsabilitat Limitada i el dret d'adquisició s'haurà d'exercitar en el plaç màxim de tres mesos a comptar desde la comunicació a la societat de l'adquisició hereditària.

CLASE 8ª

CINCO PESETAS

REGIM GENERAL DE LES TRANSMISSIONS.- El règim de la transmissió de les participacions socials serà el vigent en la data en que el soci hagués comunicat a la societat el propòsit de transmetre o, en el seu cas, en la data de decés del soci o en l'adjudicació judicial o administrativa.

ARTICLE 8.- La societat portarà un Llibre Registre de Socis, en el que s'anotaran les circumstàncies personals de cada un d'ells, el seu domicili, les participacions de que sigui titular i les variacions que es produeixin en dita titularitat, tinguent dret tot soci a que s'expedeixi per l'Organ d'Administració un certificat de les participacions que li corresponguin, així com a consultar el contingut del Llibre.

ARTICLE 9.- Tota transmissió de participacions socials o de drets reals sobre les mateixes haurà de formalitzar-se en document públic i comunicar-se per escrit a la Societat per a la seva constància en el Llibre Registre, indicant les circumstàncies personals, nacionalitat i domicili de l'adquirent. Sense complir aquest requisit no podrà el soci pretendre l'exercici dels drets que li corresponguin davant la societat.

ARTICLE 10.- En cas d'usdefruit de participacions socials, la qualitat de soci resideix en el nuu propietari, però l'usufructuari tindrà dret en tot cas als dividendes acordats per la societat durant l'usdefruit.

En la resta, les relacions entre l'usufructuari i el nuu propietari i el contingut de l'usdefruit es regirà pel títol constitutiu d'aquest, inscrit al Llibre Registre de Socis. En el seu defecte es regirà l'usdefruit per lo establert en la Llei de Societats Anònimes per l'usdefruit d'accions, i, en el que no està previst per aquesta, per la legislació civil aplicable.

ARTICLE 11.- En cas de penyora de participacions socials, que haurà de formalitzar-se en document públic e inscriure's en el Llibre Registre de Socis, correspondrà al propietari de les mateixes l'exercici dels drets socials. En el cas d'execució de la penyora s'aplicaran les regles previstes pel cas de transmissió obligada.

ARTICLE 12.- En el cas de copropietat de participacions socials, els copropietaris hauran de designar a un d'ells per l'exercici dels drets socials, però de l'incumpliment de les obligacions per a la societat respondran tots solidariament.

-----TITOL III.- ORGANS DE LA SOCIETAT-----

ARTICLE 13.- Els òrgans de la Societat són :

-La Junta General de Socis
-I l'Organ d'Administració, podent optar la Junta General alternativament per qualsevol de les següents maneres:

- 1.- Un, dos o tres Administradors amb facultats solidàries.
- 2.- Dos o tres Administradors amb facultats mancomunades.

-----Secció primera: De la Junta General-----

ARTICLE 14.- La voluntat dels socis, expressada per majoria, regirà la vida de la societat. La majoria haurà de formar-se necessàriament en Junta General.

Llevat de que per Llei o per aquests Estatuts es disposi una altra cosa, s'entendrà que hi ha majoria quan votin a favor de l'acord socis que representin més de la tercera part del capital social. No es computaran els vots en blanc.

ARTICLE 15.- No obstant el disposat a l'article anterior, per que la Junta pugui acordar vàlidament l'augment o disminució del capital, i qualsevol altre modificació estatutària per a la que no s'exigeixi majoria qualificada requeriran el vot favorable de més de la meitat dels vots corresponents a les participacions en que es divideixi el capital social.

La transformació, fusió, escissió de la Societat, la supressió del dret de preferència en els augments de capital, l'exclusió de socis i l'autorització a l'Administrador per a dedicar-se per compte propi o aliè al mateix objecte que constitueixi l'activitat de la societat, requerirà el vot favorable de al menys dos terços dels vots corresponents a les participacions en que es divideix el capital social.

ARTICLE 16.- Tota Junta General haurà de ser convocada per l'òrgan d'Administració mitjançant carta certificada amb acús de rebut dirigida al domicili que hi consti com de cada un d'els socis en el Llibre Registre de Socis, al menys amb quinze dies d'antelació a la data fixada per a la seva celebració.



L'anunci expressarà la data, hora i lloc de celebració i assumptes dels quals s'hagi de deliberar.

ARTICLE 17.- La Junta General, ordinària o extraordinària, restarà vàlidament constituïda quan concórrin a ella socis que representin més de la tercera part del capital social, tret dels casos en que per disposició legal o estatutària es requereixi una majoria qualificada de socis o de capital per adoptar acords, en aquest cas es requerirà, com a mínim, la presència de les majories per a la vàlida constitució de la Junta.

No obstant, la Junta s'entendrà convocada i restarà vàlidament constituïda per tractar qualsevol assumpte sempre que estigui present o representat tot el capital social i els assistents acceptin per unanimitat la celebració de la Junta.

ARTICLE 18.- Tot soci que tingui dret d'assistència podrà fer-se representar en la Junta per un altre soci. La representació haurà de conferir-se per escrit i amb caràcter especial per a cada Junta.

No es requerirà la qualitat de soci ni el caràcter d'especial per cada Junta quan el representant sigui el cònjuge, ascendent, descendent del representat o ostenti poder general conferit en escriptura pública per administrar tot el patrimoni que el representat tingui en el territori nacional.

ARTICLE 19.- L'òrgan d'Administració podrà convocar Junta Extraordinària sempre que s'estimi convenient pels interessos socials.

Així mateix s'haurà de convocar quan ho sol·licitin socis que representin el cinc per cent del capital social, expressant a la sol·licitud els assumptes a tractar en ella. En aquest cas, la Junta haurà de ser convocada per celebrar-se dins del mes següent a la data de l'oportú requeriment notarial a l'òrgan d'Administració, indicant en el ordre del dia els assumptes objecte de sol·licitut.

ARTICLE 20.- Actuaran de President i Secretari els socis o Administradors que escollin en cada cas els assistents a la Junta.

ARTICLE 21.- La Junta General haurà de celebrar-se, al menys, un cop l'any, dins dels sis primers mesos de cada exercici, per censurar la gestió social, aprovar, en cada cas, les comptes de l'exercici anterior i resoldre sobre l'aplicació del resultat.

-----Secció segona: Dels Administradors-----

ARTICLE 22.- L'Administració de la societat i la seva representació en judici i fora d'ell, correspon a elecció de la Junta General de Socis:

1.- A un Administrador el qual, per tant, podra fer i dur a terme tot el que estigui comprès dintre del gir i tràfic de l'empresa, així com exercitar quantes facultats no estiguin expressament reservades per la Llei o per aquests Estatuts a la Junta General.

A mode merament enunciatiu, corresponen a l'òrgan d'Administració les següents facultats i tot quant amb elles estés relacionat, ampliament i sense cap limitació:

a) Adquirir, disposar, alienar, transmetre per qualsevol títol oneros o gratuït, i gravar tota classe de bens mobles e immobles, i constituir, acceptar, modificar i extinguir tota classe de drets personals i reals, nominats e innominats, inclús hipoteques mobiliàries e immobiliàries i mobles amb o sense desplaçament.

b) Otorgar tota classe d'actes, contractes o negocis jurídics, amb els pactes, clàusules i condicions que s'estimin oportunes establir; complir i exigir el compliment de totes les obligacions d'origen voluntari, legal, extracontractual i quasi-contractual que afecten a la societat per qualsevol títol o causa jurídica, qualsevol que sigui la seva quantia i la persona natural o jurídica, pública o privada a qui afecti activa o passivament; transigir i pactar arbitratges; prendre part en concursos i subhastes, i qualsevol tipus de contractació administrativa, sense limitació de quantitat, formulant i millorant poses i licitacions, constituent, ampliant i retirant fiances i dipòsits provisionals o definitius, acceptant e impugnant adjudicacions provisionals i formalitzant les definitives adjudicacions. Adquirir, gravar i alienar per qualsevol títol i, en general, realitzar qualsevol operacions sobre accions, participacions, obligacions i altres títols valors, així com realitzar actes dels quals resulti la participació en altres societats, bé concorrent a la seva constitució o subscriuint accions o participacions en augments de capital i altres emissions de títols valors.

c) Administrar béns mobles e immobles, fer declaracions d'edificació i plantació, delimitacions, mollonaments, divisions materials, modificacions hipotecàries, concertar, modificar i extinguir arrendaments i qualsevol altres cesions d'ús i gaudiment.



d) Realitzar en qualsevol entitat bancària o institut de crèdit o estalvi, oficial, semioficial o privat, tant a les seves centrals com a sucursals, delegacions o agències, totes les operacions que es comprenguin en el gir o tràfic de tals institucions, conforme a la Llei i a la pràctica usual bancària, podent en conseqüència:

1.- Obrir, seguir i cancel·lar en nom de la societat, comptes corrents, a la vista, ordinàries o de crèdit, amb o sense garantia personal, de valors i efectes o mercaderies, pignoratícia e hipotecària i de qualsevol altre que legalment procedeixi i li sigui exigida o admesa; llibretes i comptes d'estalvi, impositcions a plaç o en qualsevol altre forma, i disposar dels fons de les mateixes, acreditats o dipositats, mitjançant talons, xecs, ordres de pagament o transferències, o per qualsevol altre medi de càrrec o deute en compte.

2.- Sol·licitar, concertar, obtenir i disposar total o parcialment d'ells, crèdits o préstecs en la modalitat, quantia, plaços, interès i demés pactes i condicions i elements essencials, naturals i accidentals que tingués o se li exigissin, directament o mitjançant el seu ingrés en compte a nom de la societat, formalitzant tals operacions en pólisses de crèdit, crèdits documentaris, efectes financers o escriptura pública notarial, amb les garanties reals que es cregui convenient.

3.- Lliurar, acceptar, avalar, girar, endossar, descomptar, intervenir i protestar lletres de canvi i altres documents de gir per falta d'acceptació, de pagament o per major seguretat.

4.- Sol·licitar avals bancaris per la seguretat de qualsevol obligació que el compliment de la qual incumbeixi a la societat i prestar avals o fiances.

5.- Disposar, seguir, obrir i cancel·lar comptes i dipòsits de qualsevol tipus en qualsevol classe d'entitats de crèdit i estalvi, bancs, inclús el d'Espanya i demés bancs, Instituts i Organismes oficials, fent tot el que la legislació i la pràctica bancària permetin. Llogar i utilitzar caixes de seguretat.

6.- Signar talons, xecs, ordres i demés documents; sol·licitar extractes i saldos i conformar-los o impugnar-los.

7.- I en general realitzar tota classe d'operacions bancàries, sotmeses a les normes i pràctiques usuals sense limitació i cap excepció.

e) Cobrar i percebre tot el que es degui a la societat, amb facultat de concedir aplaçaments i retirar les quantitats que per qualsevol concepte li corresponguin per qualsevol títol i quantitat, inclús fer efectius lliuraments de l'Estat, la Generalitat i demés Comunitats Autònomes, Organismes Autònoms, Província i Municipi.

f) Retirar de les oficines de comunicacions, cartes, certificats, despatxos, paquets, girs i valors declarats, i de les empreses de transports, Aduanes i Agències, gèneres i efectes remitits; fer protestos i reclamacions, entregues a compte i abandonament de mercaderies; obrir, contestar i signar la correspondència i portar els llibres comercials segons marca la Llei; aixecar protestes d'averia; contractar, modificar, rescotar, pignorar, rescindir i liquidar assegurances de tota mena, pagar les primes i percebre de les entitats asseguradores les indemnitzacions corresponents; sol·licitar i retirar parts de matèries primes o de caràcter comercial.

g) Otorgar contractes de treball, de transport i traspàs de locals de negocis; retirar i remetre gèneres, enviaments i girs.

h) Comparèixer davant tota mena de Jutjats i Tribunals de qualsevol jurisdicció i davant tota mena d'organismes públics, en qualsevol concepte i en tota mena de judicis i procediments; interposar recursos, inclús de cassació, revisió o nul·litat, ratificar escrits i desistir de les actuacions, ja directament o mitjançant Advocats i Procuradors, als que es podran conferir els oportuns poders.

i) Dirigir l'organització comercial de la societat i dels seus negocis, nomenant i separant empleats i representants.

j) Otorgar i signar tota mena de documents públics i privats; retirar i cobrar qualsevol quantitat o fons de qualsevol organisme públic o privat, signant a l'efecte cartes de pagament, rebuts, factures i lliuraments.

CLASSE 0
172896394

k) Executar i, en el seu cas, elevar a públics els acords adoptats per la Junta General.

l) Otorgar poders de tota mena, tant judicials com extrajudicials, comprenent totes o part de les facultats que ostenti, llevat de les indelegables, i modificar o revocar els apoderaments conferits.

ARTICLE 23.- Per ser nomenat Administrador no serà necessària la condició de soci. El seu nomenament es farà mitjançant la Junta General, la qual determinarà la manera d'organitzar l'Administració i el seu número, per un període de deu anys, sense perjudici de poder ser cessats en qualsevol moment, amb els requisits legals.

No podran ser Administradors els que estiguin incursos en causa legal d'incompatibilitat, en especial de les determinades per la Llei de 12/1995 d'11 de Maig.

ARTICLE 24.- Els administradors no podran dedicar-se per compte pròpia o aliena al mateix gènere de comerç que constitueixi l'objecte de la societat, llevat acord de la Junta General adoptat amb la majoria prevista en els presents Estatuts.

-----**TITOL IV.- EXERCICI SOCIAL I COMPTES**-----

ARTICLE 25.- L'exercici social finalitza cada any el dia trenta-ú de desembre.

ARTICLE 26.- L'òrgan d'Administració està obligat a formar, en el plaç màxim de tres mesos comptats a partir del tancament de l'exercici social, els comptes anuals, l'informe de gestió i la proposta de distribució del resultat.

Els comptes anuals abastaran el balanç, el compte de pèrdues i guanys i la memòria. Aquests documents, que formaran una unitat, hauran de ser redactats amb claredat i mostrar la imatge fidel del patrimoni, situació financera i resultats de la societat, de conformitat amb el que disposa la Llei i el Codi de Comerç i hauran de ser signats per l'òrgan d'Administració.

ARTICLE 27.- Els socis que representin al menys un cinc per cent del capital social, tindran dret a consultar, en el temps oportú entre la convocatòria i la celebració de la Junta, per si o en unió de persona perita, els comptes anuals de la societat, amb tots els seus antecedents, sense que el dret de la minoria a que sigui nomenat auditor de comptes amb càrrec a la societat impideixi o limiti aquest dret.

Així mateix qualsevol soci tindrà dret a obtenir, a partir de la convocatòria de forma immediata i gratuïta, els documents que s'han de sotmetre a l'aprobació de la mateixa; aquest dret es mencionarà a la pròpia convocatòria.

ARTICLE 28.- Dels beneficis líquids, després de les atencions, detraccions i reserves legals acordades per la Junta, la resta es distribuirà entre els socis en proporció a la seva participació en el capital social.

-----TITOL V.- DISSOLUCIO I LIQUIDACIO-----

ARTICLE 29.- La Societat es dissoldrà per les causes legalment previstes. També podrà aplicar-se la dissolució parcial quan un o més socis exercitin el seu dret de separació o la societat exclogui a algun dels socis en els casos previstos a l'article 98 de la Llei de Societats de Responsabilitat Limitada.

En cas d'exclusió d'un soci, els restants podran adquirir les participacions de l'exclut en la forma establerta a l'Article 7 d'aquests Estatuts, a partir de l'acord d'exclusió. Cas de que els socis no exercitin aquest dret, serà preceptiva la reducció de capital social en la forma establerta en la Llei.

ARTICLE 30.- En cas de dissolució actuarà com a liquidador l'Administrador o Administradors, o qui els succeeixi en el càrrec, llevat que siguin nomenats els Liquidadors per la Junta General, sempre en número senar, i determinant la seva forma d'actuar.

Els liquidadors quedaran facultats a més per formalitzar i documentar públicament les extincions o transmissions o constitució de qualsevol obligació, dret o contracte a que estés constrenyida la



203405221

0E2784903

CLASE 8.ª

Societat encara que se'ls hi exigeixini tals activitats un cop acabat el procés liquidatori.

ARTICLE 31.- Un cop satisfets tots els creditors o consignat l'import dels seus crèdits, l'actiu resultant es repartirà entre els socis en proporció a la seva participació en el capital social.

ARTICLE 32.- La remisió que en aquests Estatuts es fa a les normes legals, s'entendrà feta a les successives que interpretin, ampliïn, condicionin, modifiquin, substitueixin o deroguin les vigents.

-----DISPOSICIO FINAL-----

Els socis queden sotmesos per tots els assumptes socials o relacionats amb la Societat, amb renúncia del seu propi fur, a la jurisdicció dels Tribunals del domicili de la Societat, llevat el disposat en quant als acords dels òrgans col·legiats per la Llei.

Tot dubte o qüestió sobre l'eficàcia, intel·ligència, interpretació, o compliment d'aquests Estatuts, ja durant la subsistència d'aquesta Societat o durant el període de liquidació, així com tota qüestió o diferència que es susciti entre els socis i la societat, o entre els primers i l'Administració Social, Gerents, Apoderats i Liquidadors en referència a assumptes socials, sempre que no podessin ser resoltes per actuació estatutària dels òrgans de representació i administració de la societat, es resoldrà, sempre que les disposicions vigents ho permetin, amb submissió a l'arbitratge institucional del "Tribunal Arbitral de l'Associació de les Comarques de Girona per l'Arbitratge", comanant al mateix la designació d'àrbitres i administració d'arbitratge d'acord amb el seu Reglament obligant-se a complir la decisió arbitral.



RO MERCANTIL CENTRAL
ION DE DENOMINACIONES

CERTIFICACION NO. 96225003

RENOVACION DE CERTIFICACION CADUCADA

Don Jose Luis Benavides del Rey, Registrador Mercantil Central,
en base a lo interesado por:
D/DA. XAVIER SANFELIU TORRENTS,
en solicitud formulada con fecha 16 de 02/1997 y numero 4 de 1997 de 07/02/1997.

CERTIFICO: Que la denominación,

BRICOESTACIO, SOCIEDAD LIMITADA

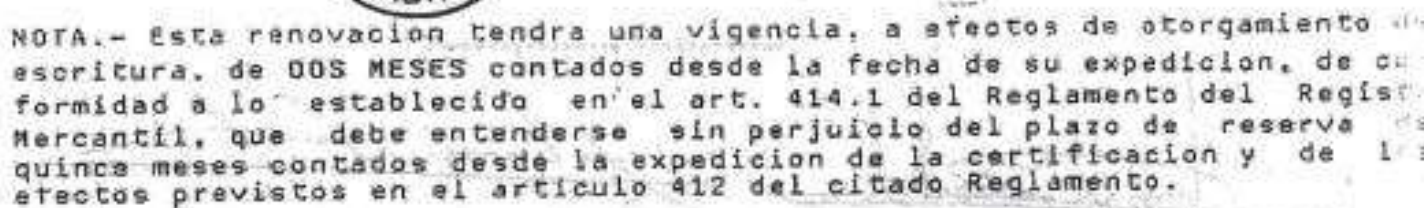
figura otorgado a favor del solicitante, según CERTIFICACION expedida por Books 18710/1896 a partir de la cual continúa vigente el plazo de conservación de quince meses previsto en el art. 413 t del Reglamento del Registro Mercantil.

La presente certificación se expide como renovación de la anterior por haber caducado la misma, al amparo de lo dispuesto en el art. 414 i de dicho reglamento.

Se ha acompañado a la solicitud, la certificación peducada, la cual se inscribió simultaneamente a la firma de la presente.

Madrid, a Veinte de Febrero, de Mil Novecientos Noventa y Siete.

EL REGISTRAR



**BANCA CATALANA**Plz. Mestre Clave, 2
08901-L'HOSPITALET

BANCA CATALANA, S.A. OFICINA 4429.3 - L'Hospitalet de Llobregat - Mestre Clavé, y en su nombre y representación D. MANEL HERNANDEZ VALCARCEL y D. GENARI DE OTERO BLASCO

CERTIFICA:

A efectos de lo que dispone el Art. 19.2 de la Ley 02/95 de 23/03 de Sociedades de Responsabilidad Limitada, que en esta Oficina y en la cuenta y número 0429.001.002812.76 a nombre de **BRICOESTACIÓ, S.L.** en constitución, se ha ingresado, en concepto de aportación a capital fundacional, los importes que a continuación se detallan, por las personas siguientes:

Importe

Personas

#2.000.000.-# Ptas.

D. JAVIER SANFELIU TORRENTS

#2.000.000.-# Ptas.

D. ANTONIO SANFELIU TORRENTS

//2.000.000.-// Pts.

D. ANTONIO SANFELIU MALET

En l'Hospitalet de Llobregat, a trece de Febrero de mil novecientos noventa y siete.



CONCORDA FIDELMENT amb el seu original, anotat amb l'expedició d'aquesta PRIMERA CÒPIA, que el mateix dia de l'atorgament lliuro a Blanes, per a la companyia mercantil BRICOESTACIÓ, SOCIEDAD LIMITADA, estesa sobre dotze folis del timbre de l'Estat, exclusiu per a documents notariais, sèrie 1B, números 1969106, els tres següents, 2896384, 2896389, 2896390, 2896391, 2896392, 2896394, 2896397 i 2896397. En dono fe.

El soberrraspat "12/1995 d'11 de Maig", val. Reitero fe.- I, soberrraspat "2C 3405221" val, reitero fe.- I el soberrraspat "TORRENT", també Val. En reitero la fe.

Aplicación Adicional, Disposición Adicional

Texto de la Ley de Enjuiciamiento.

El presente documento se otorga en la ciudad de

Barcelona, a los 12 de Mayo de 1995.

El presente documento se otorga en la ciudad de



REGISTRO MERCANTIL DE GIRONA

Previo examen y calificación del presente documento queda INSCRITO PARCIALMENTE, con la excepción que luego se dirá, en el Tomo 1053. Folio 216, de la Hoja número GI-19236. Inscripción 1ª. Pendiente, para adquirir plena eficacia, de la publicación en el BORME.

No inscrita la enumeración de facultades del órgano de Administración consignada en el Artículo 22º de los Estatutos ni la mención efectuada en el Otorgan TERCERO, en cuanto a que a los Administradores "les corresponde en mérito de tal designación el ejercicio de todas y cada una de las facultades propias del cargo, contenidas en el artículo 18º de los Estatutos Sociales", de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 185.6 del Reglamento del Registro Mercantil.

Girona, a 8 de Mayo de 1.997.
El Registrador.

Fdo. Jesús Garbayo Blanch.

BASE: Declarada. Nº ARANCEL: 1.5.6.13.19.20.21 y
Disp. Adic. 3ª.

HONORARIOS: 32.275 Ptas. Minuta nº
I.V.A. 16% 5.164 Ptas.
TOTAL PTAS 37.439